

ZDARMA

STING

Magazín ČECHY

březen / duben 2015

Nejpřehlednější katalog s nabídkou nemovitostí
od **Realitní kanceláře STING**

Pobočka	Strana	
Výběr	1	Ústí nad Labem
Praha	2	Liberec
Mělník	4	Pardubice
Mladá Boleslav	5	Svitavy
České Budějovice	6	Komerční nemovitosti
Teplice	7	

**Okamžitě
vykoupíme
Vaši nemovitost**

**Vyřešíme Vaše dluhy
a exekuce**

 **Volejte!**
800 944 944



Výběr z naší nabídky

Praha / Hlubočepy 08518695



Byt v OV 1+kk, 35 m²/B, 2NP, ul. Chlupáčova, Praha 5 Barandov Hills, kompletně vybaven.

2 149 000 Kč ☎800 10 30 10

Praha / Hlubočepy 08462795



Byt v OV 2+kk/T, 53m², 2NP, ul. Geologická, Praha 5, cihlová novostavba, projekt Barrandov Hills.

3 290 000 Kč ☎800 10 30 10

Praha / Střešovice 08484895



Byt 3+1, 119m², OV, cihl, ul. Na Malovance, nová půd. vestavba, dřevěná podlaha, okna, plyn, kotel.

cena v RK ☎800 10 30 10

Praha / Smíchov 08463295



Byt v OV 4+kk/T,L, 179m², 5NP, novostavba, ul. Švédská, Praha. Projekt získal Cenu Architektů.

15 690 000 Kč ☎800 10 30 10

Vrchotovy Janovice 08460095



Dvougenerační RD, obytná plocha je 354 m², dispozice jednotek 2+1 a 2+kk. Dvougaráž na pozemku.

2 480 000 Kč ☎800 10 30 10

Ústí nad Labem 07054995



Nabízíme k prodeji patrový dvougenerační rodinný dům v Ústí nad Labem - Střekov.

2 699 000 Kč ☎800 10 30 10

Dolní Žimor 08468295



Prodej RD (chalupy) v krásné lokalitě Kokořínska. Plocha pozemku 220 m². Po rozsáhlé rekonstrukci.

2 900 000 Kč ☎800 10 30 10

Svitavy / Lány 08129295



Samostatný přízemní RD 5+1 s podlahovým vytápěním. U domu terasa s pergolou, krbem + vkusná zahrada.

3 400 000 Kč ☎800 10 30 10

Libouchec 07349195



Prodej 2gener. RD 2+1, 5+1 v Libouchci, podsklepený s velkým pozemkem, garáž, dílna.

3 600 000 Kč ☎800 10 30 10

Kamenec u Poličky 08495595



RD 7+1 s velkou udržovanou zahradou o velikosti 3.019 m². Okna dřevěná, podlahy plovoucí.

4 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Klášteř Hrad. n. Jiz. 05061795



RD 5+1, obec Klášteř, pozemek 965m², krb, plynové topení, garáž, terasa.

4 599 000 Kč ☎800 10 30 10

Vranová Lhota 08239395



Dva apartmány kompletně zařízené na klidném místě v Bouzovské vrchovině + zahrada s terasou.

4 800 000 Kč ☎800 10 30 10

Lomnice nad Popel. 08526995



Rodinný dům 6+1, zast. plocha 195m², poz. 1251m², dvougaráž, možnost využít jako penzion.

6 990 000 Kč ☎800 10 30 10

Ústí nad Labem 06799595



Nájemní dům se 3 byty 2x2+1, 3+1, čínskou restaurací a prodejnou potravin, po rekonstrukci.

9 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Ústí nad Labem 08394795



Prodej chatky stojící nad Budovským vodopádem. Pozemek (781m²) je pronajátý od pozemkového fondu.

390 000 Kč ☎800 10 30 10



800 10 30 10



www.rksting.cz

STINGNa Pankráci 1658/121, 140 00 **Praha****Praha / Břevnov 08563395**

Pronájem bytu 1+1, 56m², cihla, OV, 3NP, ul. Pod Drinopolem, Praha 6 Břevnov

9 000 Kč/měsíc ☎800 10 30 10

Praha / Kyje 08594895

Pronájem bytu 1+kk, 43m², 4NP, cihla, OV, novostavba, ul. Pelušková, Praha Kyje

11 000 Kč/měsíc ☎800 10 30 10

Praha / Strašnice 08445295

Pronájem bytu 3+1, 70m², 4NP, cihla, OV, po rekonstrukci, ul. V olšinách, Praha 10 Strašnice

12 000 Kč/měsíc ☎800 10 30 10

Praha / Michle 08576195

Pronájem bytu 3+kk, 152m², OV, 2NP, cihla, novostavba, ul. Tigrídova, Praha 4 Michle

16 000 Kč/měsíc ☎800 10 30 10

Břežnice 08066895

3+kk/B, 58 m², OV, 3. NP cihlového domu. Byt po rekonstrukci s krbový-mi kamny v blízkosti centra.

999 000 Kč ☎800 10 30 10

Příbram 08520295

Dovolují si nabídnout byt 2+kk, 48 m², 2p. s výtahem v klidné lokalitě Pb V.

1 050 000 Kč ☎800 10 30 10

Chýně 08422195

Byt v OV, 2+1, 62m², přízemí, cihla, ul. Tichá, v centru obce Chýně, dlažba, plov. podlaha.

1 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Praha / Hlubočepy 08463195

Byt v OV 2+kk/L, 46m², 2NP, cihla, novostavba, ul. Chlupáčova, Praha 5 Barandov

3 240 000 Kč ☎800 10 30 10

Pičín 06688195

RD s dispozicí 2+1 a 2+1 a garáží v centru obce. Obytná plocha 93 m². Zahrada s ovocnými stromy.

1 590 000 Kč ☎800 10 30 10

Milín 08429995

Dvougenerační RD s užitnou plochou 240 m². Dům má velkou garáž a technické zázemí v suterénu.

2 050 000 Kč ☎800 10 30 10

Hovorčovice 07923695

RD 4+1, 1NP, obyt. pl. 110m², pozemek 722m², částečně podsklepeno, studna, před rekonstrukcí.

2 750 000 Kč ☎800 10 30 10

Neratovice 07952195

Vilka, 4+1, garáž, pozemek 715 m², zachovalé původní inter. prvky, centr. Neratovic, k rekonstrukci.

2 800 000 Kč ☎800 10 30 10

Bohostice 08240095

Novostavba nízkonoenergetického RD s dispozicí 5+1 na polosamotě. Na zahradě vzrostlé ovocné stromy.

2 950 000 Kč ☎800 10 30 10

Radomyšl 07760495

Historický RD 5+1, 2NP, obyt. pl. 150m², pozemek 400m², atyp, použ. nadst. materiál, vybavení v ceně

2 990 000 Kč ☎800 10 30 10

Bratkovice 07947395

Rekonstruovaný RD s dispozicí 4+kk v klidné lokalitě se zahradou o výměře 2.882 m².

3 900 000 Kč ☎800 10 30 10

Libeň 07843395

RD 5+1, 2NP, obyt. pl. 190m², pozemek 1067m², svažité, směr na jih. Před závěrečným dokončením.

4 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Pičín 08302995

Luxusní venkovské sídlo pro dvougenerační bydlení i podnikání. Komplex nabízí naprosté soukromí.

6 950 000 Kč ☎800 10 30 10

Rudná 08430895

RD 5 a více pokojů, 2NP, obyt. plocha 489m², plocha pozemku 806m², cihla, samostatný, ener. nár. G

26 600 000 Kč ☎800 10 30 10

Neratovice 08349395

Komer. objekt, dva byt. domy, užit. pl. 1164m², poz. 822m², Neratovice, 40 pokojů, Rekonstrukce.

18 000 000 Kč ☎800 10 30 10

Libiš 08349095

Komerční objekt, výrobní prostor, užit. plocha 3675m², hala, admin. a sociál. zázemí. Dobrý stav.

18 000 000 Kč ☎800 10 30 10

Příbram / Brod 05702395

RD s dispozicí 4+1, s hosp. stavením, pozemky 6.000 m² a loukou cca 27.000 m² na klidném místě.

2 990 000 Kč ☎800 10 30 10

Předotice 08163295

Slunný pozemek o výměře 9.223 m² určený k zástavbě nebo rozparcelování. Napojení na el. v dosahu.

95 Kč/m² ☎800 10 30 10

Rožmitál p. Třemš. 08410395

Rozlehlý poz.o výměře 9.517 m² určený k bydlení. Možno rozparcelovat. IS na hranici pozemku.

350 Kč/m² ☎800 10 30 10

Zbenice 07493495

Rovinatý poz. o výměře 1.451 m² určený ke stavbě RD. Klidná lokalita s dobrou dostupností.

380 Kč/m² ☎800 10 30 10

Ořech 08437795

Stavební pozemek 20.000m², IS zavedeny, dostupnost, komerční využití, územní rozhodnutí.

2 499 Kč/m² ☎800 10 30 10

Praha / Hostivař 08614595

Pozemek pro komerční výstavbu, 7191m², ul. Rabakovská, Praha - Hostivař.

2 550 Kč/m² ☎800 10 30 10

Chotilsko 07810595

Stavební pozemek o výměře 922 m² s buňkou, kterou je možné využívat jako rekreační objekt.

590 000 Kč ☎800 10 30 10

Rožmitál p. Třemš. 07506995

RD s dispozicí 2+1 v tiché lokalitě poblíž malého koupaliště. Dům k využití jako chalupa i bydlení.

790 000 Kč ☎800 10 30 10

Milešov 08092395

Rekreační chata s dispozicí 3+1 a garáží. Objekt na okraji obce v přírodě u přehrady nádrže Orlik.

1 450 000 Kč ☎800 10 30 10

Mnichovice 05941095

Stavební pozemek 1437m², určený pro výstavbu RD. Veškeré IS na pozemku zavedeny. Slunný, ve svahu.

1 990 000 Kč ☎800 10 30 10

Právní okénko - co vše by si měl prodávající pohlídat z právního hlediska?

Pro toho, kdo se rozhodl prodat svou nemovitost a není realitním profesionálem, by měla být renomovaná realitní kancelář jasnou volbou. Ale ani kupující nesmí podcenit správné postupy při koupi nemovitosti.

Prodej, respektive koupě nemovitosti, představuje obchod v řádech statisíc až milionů korun a člověk jej zpravidla absoluuje jen jednou, dvakrát v životě. Proto je vhodné věnovat mu také patřičnou péči a podchytit všechna rizika s tím spojená.

Každá renomovaná realitní kancelář by měla klientovi zajistit plný právní servis, který zahrnuje zejména následující záležitosti.

S prodávajícím by měla realitní kancelář sepsat zprostředkovatelskou smlouvu na prodej jeho nemovitosti, ve které si obě strany stanoví nabídkovou cenu, za kterou se nemovitost začne nabízet a provizi, kterou bude RK za prodej po prodávajícím požadovat. Na základě této smlouvy pak realitní makléř koná činnost pro klienta.

Už při náběru nemovitosti musí realitní makléř zjistit právní stav nemovitosti, tento probrat s prodávajícím a upozornit ho na rizika a na vše, co bude muset před prodejem vykonat, aby tyto závady co nejméně ovlivnily tržní cenu nemovitosti. Pokud bude například na nemovitosti váznout věcné břemeno užívání po zemřelém příbuzném, bude třeba zajistit, ještě před prodejem nemovitosti, jeho výmaz.

V okamžiku, kdy realitní kancelář najde zájemce, podepisuje s ním Rezervační smlouvu. Zájemce rovněž skládá určitou výši zálohy tak, aby ho motivovala ke koupi nemovitosti a prodávající měl jistotu, že tento klient si nemovitost opravdu koupí.

Následně realitní kancelář nechá vypracovat návrh Kupní smlouvy na prodej předmětné nemovitosti. Je samozřejmostí, že kupní smlouva je před podpisem odeslaná zúčastněným stranám k posouzení a připomínkování. Nikdy by realitní kancelář neměla vadit, pokud si klient najde svého právníka, který Kupní smlouvu zkontroluje a případně mu k ní stanoví své připomínky.

Standardně Kupní smlouva zůstává společně s návrhem na vklad vlastnického práva v úschově realitní kanceláře až do doby, kdy kupující uhradí celou kupní cenu. Poté realitní makléř podá veškeré dokumenty na Katastr nemovitostí. V úschově RK zůstává část kupní ceny ve výši zálohy



Ilustrační foto

na daň z nabytí nemovitých věcí, protože daňové přiznání za klienta vypracovává realitní kancelář, která ho rovněž v zákonné lhůtě za klienta podá a daň zaplatí. Realitní makléř by měl být následně přítomen i předání nemovitosti mezi prodávajícím a kupujícím.

Kupující by si měli především kontrolovat List vlastnictví (LV) nemovitosti, kterou si chtějí koupit. Realitní kancelář by je měla informovat o všech vadách, které by mohly na nemovitosti váznout. Dobrá RK by měla být schopna klientovi zodpovědět všechny dotazy ohledně nemovitosti ještě před podpisem rezervační smlouvy.

S jakými právními vadami se kupující mohou na nemovitosti setkat?

1. Věcná břemena (VB), která váznou na nemovitosti, například VB „chůze“, „jízdy“, „vedení inženýrských sítí“, a podobně, jsou zcela běžná a přecházejí na dalšího vlastníka, který musí s těmito omezeními počítat.

2. VB užívání - laicky řečeno „na dožití“ - znamená, že má určitá osoba právo nemovitost užívat a toto právo tudíž velmi znehodnocuje danou nemovitost. Pokud oprávněná osoba stále žije, je potřeba se s ní dohodnout na zrušení tohoto věcného břemene. Pokud již nežije, dokládá se katastru nemovitostí úmrtní list pro výmaz tohoto VB.

3. Zástavní právo banky - značí, že současný vlastník poskytl svou nemovitost „do zástavy“ bance, která poskytla úvěr jemu nebo i jiné osobě. Pokud by dlužník úvěr přestal splácet, mohla by se banka domáhat prodeje nemovitosti v dražbě. Standardní postup při prodeji takové nemovitosti je, že z Kupní ceny se uhradí pohledávka banky a prodávající zajistí výmaz zástavního práva z nemovitosti.

4. Nájemní vztah - tento na LV většinou nezjistíte. Musí Vám jej sdělit prodávající či

STING

realitní makléř. V případě, že by na nemovitosti vázl nájemní vztah ke třetí osobě, měli byste trvat na tom, aby prodávající vše vyřešil před uzavřením Kupní smlouvy, neboť prodej nemovitosti automaticky neznamená zánik nájemního vztahu a není ani důvodem k výpovědi! Nový vlastník nemovitosti vstupuje do práv původního vlastníka a nájemní smlouvou je dále vázán.

5. Předkupní právo - pokud na nemovitosti vázne předkupní právo, ať již zákonné či smluvní, je nutné tomu, komu svědčí toto předkupní právo, nemovitost nabídnout ke koupi za stejných podmínek jako kupujícímu.

6. Exekuce, dražba nemovitosti či insolvenční řízení vedené na prodávajícího - pokud na nemovitosti najdete jednu z těchto kategorií v omezení vlastnických práv, je nutné postupovat velmi obezřetně, protože ve všech těchto případech je prodávající omezen v nakládání se svým majetkem a kupní smlouva by tak mohla být neplatná. Postup při koupi takto zatížené nemovitosti by Vám měl důkladně vysvětlit realitní makléř.

Změny, které by Vás mohly zajímat

Jedná se v drtivé většině o změny související s Novým občanským zákoníkem. Tou nejdůležitější, která ve vztahu k nemovitostem nastala je, že pokud stavbu a pozemek, na kterém je postavena, vlastnila k 1. 1. 2014 stejná osoba, stala se stavba součástí pozemku a při převodu pozemku se tak automaticky převádí i stavba. Od 1. 1. 2015 bylo zrušeno předkupní právo mezi spoluvlastníky. V praxi to znamená, že pokud vlastníte spoluvlastnický podíl na nemovitosti, můžete jej prodat bez toho, aniž byste jej nabídli ostatním spoluvlastníkům ke koupi.

Informace, která by Vám zcela jistě neměla uniknout - od 1. 1. 2014 je možné se v Kupní smlouvě dohodnout, kdo bude poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí (dříve daně z převodu nemovitostí). V případě, že se účastníci nedohodnou, platí daň, která představuje 4 % z kupní ceny či z ceny dle znaleckého posudku, prodávající.

Mgr. Jitka Plšková
právník



800 10 30 10



www.rksting.cz

STING

Nová 3420, 276 01

Mělník**Mělník 08037095**

Prodej bytu v DV 2+1/L o výměře 57 m². Cihla, balkon. K bytu náleží 2 sklepy.

1 100 000 Kč ☎800 10 30 10

Snědovice 04045195

Poloroub. stavení, 5+1, koupelna, WC. Stodola, půda, zahrada, velké prostory. Rekr. lokalita. Volné.

850 000 Kč ☎800 10 30 10

Mělník 08580795

Prodej RD 3+1 na pozemku o výměře 245 m². Částečně podsklepen. Po částečných úpravách. Dílna.

900 000 Kč ☎800 10 30 10

Nová Ves / Vepřek 08595095

Prodej RD 3+1 na pozemku o výměře 487 m². Garáž. Lze půdní vestavbu. Topení tuhá paliva.

1 390 000 Kč ☎800 10 30 10

Kly / Dolní Vinice 08128895

Prodej RD 5+1 s hospodářskými budovami a rozsáhlými poz. o výměře 9.756 m². Částečně podsklepeno.

1 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Malý Újezd 07294695

Prodej RD 3+1 na pozemku o výměře 524 m². Dílna, garáž, dům část podsklepen. Prostorná půda.

1 590 000 Kč ☎800 10 30 10

Kropáčova Vrutice 08614895

Prodej RD 2+1 na pozemku o výměře 177 m². Po kompletní rekonstrukci. Částečně podsklepen.

1 600 000 Kč ☎800 10 30 10

Tuhaň 07928095

Prodej RD 5+kk. Hospodářská stavení, dílna, sklep, garáž. Pozemek o výměře 390 m².

1 690 000 Kč ☎800 10 30 10

Mělnické Vtelno 08498395

Prodej RD 2+1 po částečné rekonstrukci. Pozemky o výměře 1.853 m². Po částečné rek. Garáž, stodola.

1 690 000 Kč ☎800 10 30 10

Drahobuz 06657095

RD s dispozicí 5+1 na pozemku o výměře 1.500 m². Dům je po částečné rekonstrukci.

1 700 000 Kč ☎800 10 30 10

Snědovice 07829395

Prodej RD 3+1 v krásné klidné lokalitě s pozemkem o výměře 738 m². vytápění na tuhá paliva.

2 000 000 Kč ☎800 10 30 10

Střemy 08569695

Prodej dvougeneračního RD 4+1/B a 1+1 se sam.vchodem. Pozemky 3306 m². Stodoly, chlévy, dílna.

2 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Mělnické Vtelno 07702395

Prodej RD 5+1 s garáží. Pozemek cca o výměře 600 m². Dům po kompletní rekonstrukci.

3 900 000 Kč ☎800 10 30 10

Mělník 08346895

Prodej RD 4+1 v historické části města. Půdní prostory. Podsklepen. Plocha pozemku o výměře 150 m².

4 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Mělník 08549695

Prodej pozemku o výměře 1350 m² k výstavbě rodinného domu. Možná rozdělit. IS na hranici pozemku.

1 550 Kč/m² ☎800 10 30 10

STING

**Více služeb
Více servisu
Více pohodlí**

**KLIENTSKÝ
SERVIS STING**

**Sledujte svou nemovitost
při prodeji ON-LINE.**

www.rksting.cz



Mladá Boleslav II 08192695



Dr. byt 2+kk s garáží, tř. Václ. Klementa, 40m², po rekonstrukci, nízké měsíční náklady.

1 750 000 Kč ☎800 10 30 10

Bradlecká Lhota 07813095



Nabízím prodej hezké roubenky v Bradlecké Lhotě, srdce Českého Ráje 7 km od Jičína.

1 350 000 Kč ☎800 10 30 10

Loukovec 07337995



Nabízíme RD o velikost 3+1 s garáží, dobrá dostupnost na silnici R10, obec Loukovec.

1 499 000 Kč ☎800 10 30 10

Mnichovo Hradiště 08480995



Nabízím prodej velmi pěkného rodinného domu 3+1. Dům se nachází ve velmi pěkné lokalitě.

1 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Benátky nad Jizerou 08487595



RD 3+1, 100m², zahrada, část rekonstrukce (střecha, okna, komíny), další malá budova na pozemku.

1 650 000 Kč ☎800 10 30 10

Krchleby 07684295



RD 3+1, 2x koupelna, dvougenerační, Krchleby, pozemek 1931m², studna, topení křbovými kamny.

1 990 000 Kč ☎800 10 30 10

Opolany / Kanín 08529395



Zemědělská usedlost 1370m², 2+1, vejtnínek, stodola. Projekt na přest. stodoly na RD 5+1. 2km D11.

2 090 000 Kč ☎800 10 30 10

Týnec nad Labem 07410695



RD 3+1, Týnec nad Labem, pozemek 187m², nová kuchyň, kotel na tuhá paliva.

2 100 000 Kč ☎800 10 30 10

Krchleby 07438495



Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům 3+kk s možností půdní vestavby. Dům ve výborném stavu.

2 160 000 Kč ☎800 10 30 10

Dobruška 08322095



RD 4+1, Dobruška, 224m², zahrada 325m², po rekonstrukci, nedokončeno.

2 200 000 Kč ☎800 10 30 10

Křinec 06967495



RD 3+1 v klidné části obce Křinec. Plocha pozemku 813 m², vinný sklep, dílna, hosp. budova.

2 490 000 Kč ☎800 10 30 10

Sobotka 07691595



Prodej řadového RD, se dvěma podlažími, podsklepený v klidné části obce Sobotka.

2 850 000 Kč ☎800 10 30 10

Brandýs nad Labem 06575695



RD 3+1, Stará Boleslav, pozemek 463m², zast. plocha 193m², vlastní studna, plynový kotel, dílna.

3 050 000 Kč ☎800 10 30 10

Rožďalovice 08579695



RD 3+1, Rožďalovice, 189m², zahrada 670m², pracovní, garáž. Topení plynem nebo křbovými kamny.

3 299 000 Kč ☎800 10 30 10

Bakov nad Jizerou 08498495



RD 4+kk 116m², nízkoeenergetický, poz. 880m², vlastní čistička, kryté stání, cena po dokončení.

3 990 000 Kč ☎800 10 30 10

Brandýs nad Labem 06346095



RD 2 x 3+kk, Stará Boleslav, zast. plocha 150m², pozemek 572m², plastová okna, plynové topení.

4 000 000 Kč ☎800 10 30 10

Písty 06923495



Nabízíme ke koupi rodinný dům v klidné obci Písty. K domu náleží komerční objekt. Doporučuji.

4 990 000 Kč ☎800 10 30 10

Bakov nad Jizerou 08497695



Nabízíme prodej poloviny dvojdomu v obci Chudoplesy. Cena domu je včetně dokončovací práce.

4 990 000 Kč ☎800 10 30 10

Jirny 07001395



RD novostavba 4+1, obec Jirny, plocha pozemku 729m², plynové topení, terasa.

5 480 000 Kč ☎800 10 30 10

Semčice 08324595



RD 6+1, 250m², Semčice, zahrada 1000m², garáž, topení plyn a krb. Součástí zařízení krámků.

5 900 000 Kč ☎800 10 30 10

Kropáčova Vrutice 08426195



Prodej lesního pozemku, výměra 41.523 m², Kropáčova Vrutice.

20 Kč/m² ☎800 10 30 10

Smilovice / Újezdec 06251795



Pozemek o rozloze 16.726 m², Smilovice, elektřina na hranici, vhodný pro komerční výstavbu.

300 Kč/m² ☎800 10 30 10

Horky nad Jizerou 08285495



Stav. pozemek 1216m², Horky nad Jiz., voda a elektřina na pozemku, základy domu na pozemku.

699 Kč/m² ☎800 10 30 10

Loučň 05981095



Pozemek 886 m², obec Loučň, rovinatá, sítě - voda, elektřina, kanalizace.

1 040 Kč/m² ☎800 10 30 10

Dolní Stakory 07400095



Stavební pozemek 873m², Dolní Stakory, voda, elektřina a plyn na pozemku.

1 200 Kč/m² ☎800 10 30 10

Luštěnice / Zelená 07924895



Zahrada o výměře 401 m², voda, elektřina, Luštěnice, vhodný pro chatu nebo Mobileheim.

245 000 Kč ☎800 10 30 10

Libošovice 06845995



St. pozemek 480m², Dobšice, kanalizace, elektřina, voda.

390 000 Kč ☎800 10 30 10

Vysoké nad Jizerou 07873595



Roubenka zast. pl. 58m², pozemek 537m², elektřina, voda, křbová kamna.

950 000 Kč ☎800 10 30 10

Žerčice 07965695



Chata Žerčice, hrubá stavba, elektřina, studna, křbová kamna, zahrada 3617m².

1 250 000 Kč ☎800 10 30 10

Mšeno / Skramouš 08077195



Dřevostavba 4+kk, Skramouš, pozemek 722m², kuchyň na míru, koupelna, WC, topení krbem s rozvody.

2 200 000 Kč ☎800 10 30 10

STING

Jírovcova 1, 370 01

České Budějovice**Strakonice I 03918995**

Byt 1+1, 33 m² v centru. Po kompletní rekonstrukci koupelny, kuchyně, dlažby. Nová okna, výtah.

810 000 Kč ☎800 10 30 10

Volary 08558495

Byt 3+1, 72 m², DV, v 5. patře po rekonstrukci. Veškerá občanská vybavenost v okolí.

840 000 Kč ☎800 10 30 10

Písek 08192095

Byt 2+1, 56 m², s balkonem, v 1. NP panelového domu po rekonstrukci. Klidná část Písku.

1 210 000 Kč ☎800 10 30 10

České Budějovice 07427195

Byt 3+1, 74 m², DV s lodžii a sklepem. Dům po celkové rekonstrukci, byt prostorný a udržovaný.

1 250 000 Kč ☎800 10 30 10

Písek 08565795

Byt 2+1, 60 m² s lodžii v cihlovém domě, os. vlastnictví, ulice Tylova v centru Písku.

1 250 000 Kč ☎800 10 30 10

České Budějovice 08557995

Byt 3+1, 68 m², OV s balkonem v 6. patře zatepleného panelového domu s výtahem.

1 290 000 Kč ☎800 10 30 10

České Budějovice 08522595

Byt 3+1, 65 m², OV s balkonem v panelovém domě po revitalizaci. Žádaná lokalita.

1 490 000 Kč ☎800 10 30 10

České Budějovice 05518095

Byt 2+KK/L, 70 m², OV. Prostorné podkrovní zděného domu v centru města.

1 550 000 Kč ☎800 10 30 10

České Budějovice 07268895

Byt 2+1, OV, 58 m², s balkonem. Zděný dům po rekonstrukci. Parkovací stání, dětské hřiště.

1 600 000 Kč ☎800 10 30 10

Malenice / Zlešice 08245895

RD 70 m², 2+1, možnost i na 3+1. Součástí domu je předzahrádka, stodola, dvůr s vjezdem pro auto.

630 000 Kč ☎800 10 30 10

Dolní Bukovsko 06862795

Prodej domu k částečné rekonstrukci u Dolního Bukovska. Bydlení v přírodě.

940 000 Kč ☎800 10 30 10

Mečichov 08544695

RD 3+1, 360 m², v dobrém stavu s velkou stodolou. Možnost půdní vestavby. Klidné bydlení.

990 000 Kč ☎800 10 30 10

Sepekov 07173295

RD s prostornou zahradou o výměře 860 m² se vzrostlými stromy. Garáž a dílna. Klidné bydlení.

990 000 Kč ☎800 10 30 10

Zdíkov 08521895

RD 132 m², řadový, 4 obytné pokoje s velkým podkrovním prostorem pro vybudování dalších.

2 399 000 Kč ☎800 10 30 10

Ledenice 08204995

RD 94 m², 4+kk samostatně stojící novostavba typu bungalov. Klidná lokalita.

2 490 000 Kč ☎800 10 30 10

Rudolfov 07366495

Dvougenerační RD 2+1 a 4+1 s garáží. Dobrý technický stav. Klidná lokalita u lesa.

3 800 000 Kč ☎800 10 30 10

Horní Planá 08217195

Restaurace s penzionem o rozloze 292 m² a kapacitě 60 míst uvnitř, 56 jako venkovní posezení.

3 300 000 Kč ☎800 10 30 10

Horní Planá / Hory 07056695

Hotel v atraktivní části Šumavy u Lipna, s kapacitou 15 pokojů a restaurace. V rozestavěném stavu.

3 900 000 Kč ☎800 10 30 10

Prachatice 07990295

Komerční historická nemovitost v centru města. V přízemí restaurace, v patrech 10 pokojů.

4 700 000 Kč ☎800 10 30 10

Bechyně 07679295

Pozemek o výměře 13.443 m², pro komerční výstavbu, dostupnost pro nákladní dopravu, IS u pozemku.

299 Kč/m² ☎800 10 30 10

Nebahovy 05946995

Stavební poz. o výměře 1.001 m², 745 m n.m. Zavedené IS. Příjezdová komunikace.

490 000 Kč ☎800 10 30 10

Dobrá Voda u ČB 08456995

Rekreační chata, OV, pozemek 307 m², v zahrádkářské osadě "Na Barborce". Chata napojena na IS.

550 000 Kč ☎800 10 30 10

Prachatice / Kahov 07971295

Pozemek o výměře 1.479 m² s předběžným souhlasem k výstavbě. Na pozemek navazuje lesní plocha.

595 000 Kč ☎800 10 30 10

Horní Planá 04632095

Stavební pozemek o výměře 1.559 m² v žádané rekreační oblasti, bez IS. Velmi zajímavá cena!

690 000 Kč ☎800 10 30 10

Týn nad Vltavou 07838595

Stavební pozemek o rozloze 905 m² v blízkosti centra města, součástí pozemku stodola. Pozemek bez IS

790 000 Kč ☎800 10 30 10

Haškovcova Lhota 08129095

Chata 54 m² na samotě v malebné přírodě, s pozemkem o rozloze 1.245 m².

900 000 Kč ☎800 10 30 10

Přední Výtoň 07818895

Rekreační domek. Zahradu 779 m². Dům v dobrém stavu. V blízkosti vodní nádrží Lipno.

1 590 000 Kč ☎800 10 30 10

Stachy 06255695

Hájovna na samotě u lesa, Šumava. Výměra pozemku 423 m². V blízkosti lyžařský areál Zadov.

1 880 000 Kč ☎800 10 30 10

Horní Planá 04632295

Stavební pozemek o výměře 6.470 m² v žádané rekreační oblasti. IS 50 m od pozemku.

2 800 000 Kč ☎800 10 30 10

Vacov 04174395

Strubová chalupa po rekonstrukci s pozemkem o výměře 3.490 m². Interiér stylově zařízen.

5 000 000 Kč ☎800 10 30 10

Teplice

Masarykova 10, 415 01

STING

Krupka / Maršov 08477295



Dr. byt 3+1, ul. Duk. hrdinů, 74m², 6. patro, zachovalá kuch. linka, lodžie.

65 000 Kč ☎800 10 30 10

Teplice / Prosetice 08168695



Dr. byt 3+1, ul. Prosetická, 72m², zvýšené přízemí, nová kuch. linka, dům po rekonstrukci.

170 000 Kč ☎800 10 30 10

Teplice 08576795



Dr. byt 1+1, Moskevské nám., 3. patro, 29m², nová linka, prostorná předstíh.

180 000 Kč ☎800 10 30 10

Osek 08448895



Dr. byt 2+kk, ul. Jateční, 42m², 1. patro, původní stav, pl. okna, nízké náklady.

190 000 Kč ☎800 10 30 10

Teplice / Řetenice 08559195



Dr. byt 1+kk, 19m², ul. Buzulucká, 1. patro, část. rekonstrukce, nízké náklady.

200 000 Kč ☎800 10 30 10

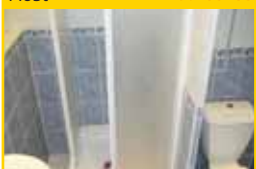
Ústí nad Labem 08004795



Byt 2+1, OV, 58m², ul. Jindřicha Plachty, plastová okna, 7. patro, novější kuchyň.

223 000 Kč ☎800 10 30 10

Most 08195295



Byt 2+kk OV, Josefa Suka, 40m², 7. patro, část. rekonstrukce, panel, nízké náklady.

249 000 Kč ☎800 10 30 10

Krupka 07312295



2+1 OV, ul. Komenského, 58m², 5. patro, novější linka, původní koupelna.

250 000 Kč ☎800 10 30 10

Teplice / Trnovany 08406895



Dr. byt 1+1, ul. J. Ressla, 36m², 6. patro, původní stav, dům po rekonstrukci.

255 000 Kč ☎800 10 30 10

Teplice / Trnovany 08148695



Dr. byt 2+kk, 43m², 5. patro, ul. Doubravická, původní stav, dům po rekonstrukci.

259 000 Kč ☎800 10 30 10

Bílina 08320195



Byt 3+1, OV, ul. M. Švabinského, 72m², nová kuch. linka, cihla, plovoucí podlahy.

320 000 Kč ☎800 10 30 10

Bílina 08125595



Byt 3+1/L v OV, 80m², 2. patro, panel, kuch. linka na míru, koupelna po rekonstrukci.

530 000 Kč ☎800 10 30 10

Litvínov / Chudeřín 08571995



Byt 3+1, OV, ul. Horská, 71m², 3. patro, nová koupelna, nová kuch. linka, pl. okna.

550 000 Kč ☎800 10 30 10

Teplice / Trnovany 08502895



Dr. byt 3+1, 72m², 5. patro, ul. Antonína Sochora, po rekonstrukci, zasklená lodžie.

590 000 Kč ☎800 10 30 10

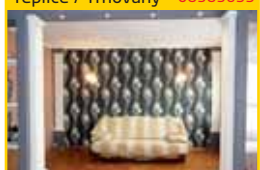
Teplice / Trnovany 08280395



Byt 3+1 OV, ul. Antala Staška, 3. patro, 82m², po rekonstrukci, zůstává částečně vybaven.

799 000 Kč ☎800 10 30 10

Teplice / Trnovany 08383695



Byt 3+1 OV, Jana Koziny, 3. patro, panel, po rekonstrukci kuchyň, koupelna i rozvody.

840 000 Kč ☎800 10 30 10

Most 08443195



Mezonetový 3+kk, OV, Chomutovská ul., 82m², krb, zahrada, parkovací stání, cihla po rekonstrukci.

1 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Teplice 03796195



Byt s podíl. spoluhl. 4+1+terasa, ul. Duchovská, 100 m², 4 NP, po kompletní rekonstrukci.

1 620 000 Kč ☎800 10 30 10

Teplice 07666695



3+1 OV/L, Kollárova ul, podíl, 4. patro, 105m², součástí garáž.

1 899 000 Kč ☎800 10 30 10

Kost. p. Milešovkou 06595895



RD 3+1, Kostomlaty pod Milešovkou, pozemek 147m², odpady, voda, elektřina po rekonstrukci.

655 000 Kč ☎800 10 30 10

Rtyně nad Bílinou 07819195



RD 4+1 Sezemice, plastová okna, nové rozvody, vlastní studna, kotel na tuhá paliva.

850 000 Kč ☎800 10 30 10

Dubí / Bystřice 08484695



Dvougenerační RD, ul. Dlouhá, nová střecha, pl. okna, nové rozvody, plyn a křbová kamna.

2 325 000 Kč ☎800 10 30 10

Lom 08489995



RD 5+1, ul. Podkrušnohorská, pozemek 247m², pl.okna, terasa, garáž. Topení plyn a křbová kamna.

2 445 000 Kč ☎800 10 30 10

Dubí 08376895



Vila z 1. republiky, 1. patro byt 3+1, 2. patro 3+1, 3. patro byt 2+1, podsklepeno, pozemek 1292m².

6 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Novosedlice 06728795



Nájemní dům Novosedlice, 5 bytů, 2 x 4+1, 2 x 1+1, 1 x 1kk, zavedená prodejna. Výtěžnost 25.000,-Kč.

3 210 000 Kč ☎800 10 30 10

Teplice 07942495



Činžovní dům, ul. Mlýnská, přízemí autopůjčovna, 1. a 2. patro nebytový prostor.

4 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Postoloprty 06754995



Chata dřevěná 21m², udržovaná zahrada 400m², udržovaná, pergola, suché WC.

205 000 Kč ☎800 10 30 10

Krupka / Maršov 08320995



Zahrada s chatkou, zahrada 357m², Maršov, užitková voda, pergola s udržením.

450 000 Kč ☎800 10 30 10

Dubí / Běhánky 08184595



St. pozemek Dubí - Běhánky, 916m², voda a elektřina na pozemku.

489 000 Kč ☎800 10 30 10

Modlany / Kvítkov 07890395



St. pozemek 942m², Kvítkov, elektřina, voda a kanalizace na pozemku.

860 000 Kč ☎800 10 30 10



800 10 30 10



www.rksting.cz

STINGMírové náměstí 207/34, 400 01 **Ústí nad Labem****Ústí nad Labem 08125095**

Nabízíme k převodu družstevní byt o velikosti 1+kk s převodem do OV.

175 000 Kč ☎800 10 30 10**Chlumec 08296295**

Byt v osobním vlastnictví o velikosti 1+KK, 33m², 3 patro.

269 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08488295**

Nabízíme k převodu útulný byt 2+1+L umístěný ve 2. NP na ul. Seifertova. Dům po rekonstrukci.

280 000 Kč ☎800 10 30 10**Krupka 08199695**

Prodej družstevního bytu 2+1 (54m²) v 2. NP zatepleného nízkopodlažního cihlového domu.

299 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 06357895**

Byt 3+1 s balkonem, ul. J. Plachty, OV, 63m², zrekonstruovaný, plovoucí podlahy, nízké náklady.

350 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08340895**

Prodej družstevního bytu s možností převodu do OV o velikosti 2+1 s balkonem, 72m².

390 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08567695**

Prodej bytu 1+1 v pátém patře, OV, celková plocha 35m².

430 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08109395**

Nabízíme k převodu družstevní byt 3+1/L v ul. Brandtova.

500 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 05684895**

Nabízíme k prodeji byt 2+1 s balkonem ve 3. patře.

525 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08422795**

Prodej bytu s lodžii v žádané lokalitě Dobětice o velikosti 2+1 v 8. NP.

550 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08341495**

Prodej družstevního bytu (březen 2015 - přepis do osobního vlastnictví) 3+1, 84m².

590 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08365995**

Prodej bytu 2+1 v OV s lodžii ve 12.NP panelového domu v žádané lokalitě Severní Terasa.

645 000 Kč ☎800 10 30 10**Litoměřice 08361095**

Nabízíme k prodeji byt 1+1 v 2. NP, Litoměřice - Předměstí.

680 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 06326595**

Byt (OV) v ul. Malátova o velikosti 3+1+3L, 72m².

880 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08549095**

Byt 3+1+L v Ústí nad Labem, OV, 8. NP o celkové ploše 66m².

910 000 Kč ☎800 10 30 10**Klážetec nad Ohří 08513995**

Byt 3+1, 85m², OV, 1.NP v Mifeticích u Klážetce nad Ohří.

1 185 000 Kč ☎800 10 30 10**Lovosice 08584495**

Prodej bytu 4+1+L po částečné rekonstrukci v osobním vlastnictví, o celkové ploše 95,7m².

1 350 000 Kč ☎800 10 30 10**Jilové / Modrá 08175895**

Ideální polovina samostatně stojícího rodinného domu v obci Modrá u Děčína.

1 150 000 Kč ☎800 10 30 10**Trmice 08088595**

Nabízíme dům k bydlení se třemi byt. jednotky v lokalitě Trmice.

1 150 000 Kč ☎800 10 30 10**Libouchec 07338295**

Nabízíme k prodeji zateplený rek. domek s využitím i k trvalému bydlení v lokalitě Nový Libouchec.

1 380 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 07227595**

RD 65m² s velkou verandou a výhledem, Brná, pozemek 322m², el. kotel, bojler, garáž.

1 480 000 Kč ☎800 10 30 10**Malé Žernoseky 06750895**

Nabízíme k prodeji rodinný dům 5+1 před rekonstrukcí ve velmi klidné části obce Malé Žernoseky.

2 000 000 Kč ☎800 10 30 10**Ludvíkovice 08290095**

Rodinný dům v atraktivní lokalitě Ludvíkovice u Děčína.

2 099 000 Kč ☎800 10 30 10**Heřmanov 07887895**

Prodej domu po částečné rekonstrukci s malým hospodářstvím a téměř 1,5 hektarovým pozemkem.

2 200 000 Kč ☎800 10 30 10**Markvartice 02100495**

Prodej většího RD v obci Markvartice u Děčína s bytem 6+2. Možno využít jako dvougenerační bydlení.

2 500 000 Kč ☎800 10 30 10**Beneš. nad Plouč. 07088595**

Prostorný dům v centru Benešova nad Pl. v přízemí 2 nebyt. pr., v 1. patře zrekonstruovaný byt 5+1.

3 800 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08170395**

Nabízíme pronájem 2 kanceláří (5. NP) v komerční budově v centru krajského města Ústí nad Labem.

6 001 Kč/měsíc ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08309495**

Prodej bytového domu v lokalitě Předlice. V 1. NP byt 1+1, ve 2. NP byt 2+kk, ve 3. NP garsonka.

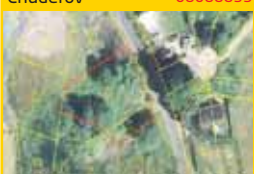
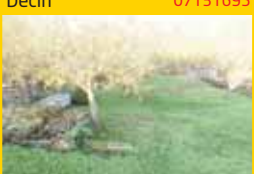
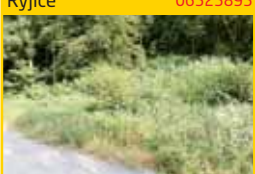
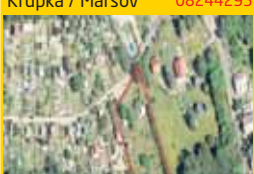
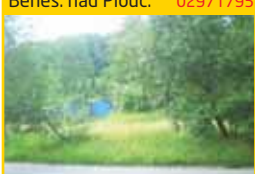
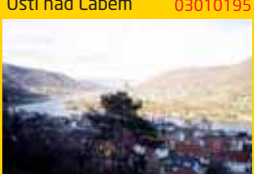
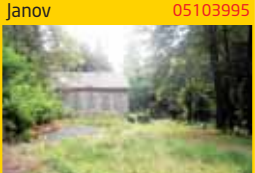
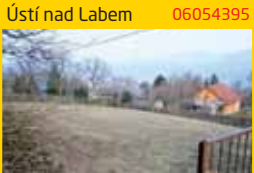
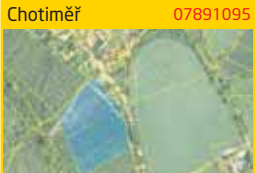
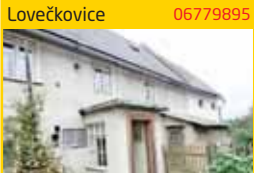
900 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08206795**

Nabízíme k prodeji celopodsklepený činžovní dům ve kterém se nachází 5 bytů.

2 160 000 Kč ☎800 10 30 10**Ústí nad Labem 08186995**

Nabízíme k prodeji podsklepený řadový činžovní dům se 4 byty v Krásném Březně.

2 985 000 Kč ☎800 10 30 10

Děčín 07129395  Nabízíme k prodeji nájemní dům se třemi byty 2+1 (80m²) a jedním bytem 1+1 ve vyhledávané lokalitě. 4 650 000 Kč ☎800 10 30 10	Ústí nad Labem 07528395  Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruované prostory (160m²). 5 000 Kč/měsíc ☎800 10 30 10	Ústí nad Labem 03657795  RD 2x 4+1, 3. NP, v přízemí komerční prostor - plně vybavená restaurace pro 50 osob, ul. Družstevní. 1 700 000 Kč ☎800 10 30 10	Petrovice 08185295  Prodej penzionu v provozu se zavedenou klientelou v blízkosti německých hranic. Cena k jednání. 2 900 000 Kč ☎800 10 30 10	Nové Sedlo 07627695  Nabízíme k prodeji zděnou garáž o velikosti 22m². Garáž je po rekonstrukci, nová betonová podlaha. 110 000 Kč ☎800 10 30 10
Štětí / Počeplice 08450395  Pozemek, orná půda 8.892m², Počeplice, okres Litoměřice. 16 Kč/m² ☎800 10 30 10	Ústí nad Labem 07945295  Pozemky o velikosti 3ha, kde je z magistrátu města příslib na změnu územního plánu Ústí nad Labem. 350 Kč/m² ☎800 10 30 10	Chudorov 05399395  Stav. pozemky Chudorov, od 800,- Kč/m² vč. zasíťování, žádaná lokalita, 10 parcel 635m² - 1.312m². 800 Kč/m² ☎800 10 30 10	Chudorov 08088895  Nabízíme pozemek k výstavbě RD nacházející se mezi obcemi Chudorov - Chudovec. 1 000 Kč/m² ☎800 10 30 10	Ústí nad Labem 06207895  Prodej pozemku 1.699m² pro výstavbu rodinného domu, lokalita Severní Terasa - Kočkov. 1 200 Kč/m² ☎800 10 30 10
Ústí nad Labem 08234995  Nabízíme k pronájmu rovinatý pozemek o velikosti 1.295m² v lokalitě Krásné Březno. 25 000 Kč/měsíc ☎800 10 30 10	Děčín 07131695  Nabízíme k prodeji zahrádku 389m² s malou chatičkou v Želenicích. 165 000 Kč ☎800 10 30 10	Ryjič 06525895  Nabízíme k prodeji velmi pěkný pozemek o rozloze 742m² v obci Ryjič u Ústí nad Labem. 300 000 Kč ☎800 10 30 10	Krupka / Maršov 08244295  Prodej pozemku 922m², který se nachází na mírném svahu s krásným výhledem do okolní krajiny. 390 000 Kč ☎800 10 30 10	Beneš. nad Plouč. 02971795  Nabízíme prodej pozemku o ploše 496m² (stavební 203m², ostatní plocha 293m²) v Benešově nad Pl. 400 000 Kč ☎800 10 30 10
Děčín 08458095  Nabízíme stavební pozemek o velikosti 1.508m². 459 000 Kč ☎800 10 30 10	Ústí nad Labem 03010195  Pozemek 800m² s chatkou určený pro rekreaci nebo trvalé bydlení. Elektřina, voda a odpad zavedeny. 460 000 Kč ☎800 10 30 10	Povrly 03315695  Stavební pozemek 3.710m², nad přehradou, voda a elektřina na hranici pozemku, mírný svah. 499 000 Kč ☎800 10 30 10	Povrly 06753995  Rekreační chata ve stráni s krásným výhledem, pozemek 1.164m², voda, elektřina. 540 000 Kč ☎800 10 30 10	Řehlovice / Dubice 04347095  Nabízíme k prodeji pozemek k výstavbě RD 8.443m². 650 000 Kč ☎800 10 30 10
Janov 05103995  Nabízíme prodej pozemku o velikosti 2.830m² s objektem vhodným k celkové rekonstrukci. 660 000 Kč ☎800 10 30 10	Nové Sedlo 07627895  Nabízíme k prodeji pozemek 975m² pro stavbu rodinného domu. 820 000 Kč ☎800 10 30 10	Velké Březno 05409795  Rozloha 1.000m² je optimální pro středně velký dům s plnohodnotnou zahradou s dostatečným prostorem. 850 000 Kč ☎800 10 30 10	Ústí nad Labem 04416095  Prodej pozemku pro bydlení 1.322m². 990 000 Kč ☎800 10 30 10	Velké Březno 05652995  Stavební pozemek 911m², Valtřov, inženýrské sítě na hranici pozemku, rovina, krásný výhled. 1 050 000 Kč ☎800 10 30 10
Velké Březno 05652895  Stavební pozemek 988m², Valtřov, inženýrské sítě na hranici pozemku, rovina, krásný výhled. 1 050 000 Kč ☎800 10 30 10	Ústí nad Labem 06054395  Stavební pozemek o velikosti 1.346m², IS zavedeny, mírný svah, krásný výhled. 1 250 000 Kč ☎800 10 30 10	Chotiměř 07891095  Nabízíme k prodeji ovocný sad o rozloze 18.349m² ležící mezi obcemi Chotiměř a Dobkovičky. 1 450 000 Kč ☎800 10 30 10	Lovečkovice 06779895  Nabízíme k prodeji RD - chalupu o velikosti 2+1 vhodnou k celoročnímu užití. 1 473 000 Kč ☎800 10 30 10	Chudorov 08039395  Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1.876m², na okraji obce Chudorov - směr Chudorovec. 1 980 000 Kč ☎800 10 30 10

STINGFügnerova 667/7 (OC Delta), 460 01 **Liberec**

Hejnice 08582395



Byt 3+1 s balkonem, 70 m². Po rekonstrukci, jádro, omítky, elektroinstalace, rozvody, podlahy.

730 000 Kč ☎800 10 30 10

Jablonec nad Nisou 08017895



Byt 2+kk, ul. Liberecká, 67 m², 2. NP, v domě nový výtah, plastová okna, zateplení.

750 000 Kč ☎800 10 30 10

Liberec 08006195



Byt 5+1, v osob. vl. 130 m², 2. NP, cihla, centrum města. Nízké náklady, vlastní plynové topení.

2 300 000 Kč ☎800 10 30 10

Jablonec nad Nisou 06771395



Mezonetový byt 5+1/B, 220 m², OV, 2. a 3. patro secesní vily, sklep, půda, zahrada, ul. U Nisy.

2 321 000 Kč ☎800 10 30 10

Hrádek nad Nisou 06833095



RD 1.NP dvě místnosti, 2.NP 3+1, využití dalších prostor, obyt. pl. 150 m², pozemek 1.382 m².

890 000 Kč ☎800 10 30 10

Lučany nad Nisou 07698395



RD 6+1, zast. pl. 166 m², obyt. pl. 200 m², pozemek 3.993 m². Klidná část obce, krásné, tiché místo.

1 610 000 Kč ☎800 10 30 10

Liberec 08512995



Nabízíme rodinný dům určený k celkové rekonstrukci na klidném místě, Na Výběžku, Starý Harcov.

1 960 000 Kč ☎800 10 30 10

Sychrov / Vrchovina 08465495



Hezký rodinný domek o velikosti 4+KK+G s terasou v obci Vrchovina, vhodný k bydlení i rekreaci.

2 068 000 Kč ☎800 10 30 10

Sychrov / Třtí 07907595



Dům 5+1/terasa, 245 m², patrový, smíšené zdivo, Sychrov-Třtí, probíhá rekonstrukce, krásný výhled.

3 600 000 Kč ☎800 10 30 10

Liberec 08115495



Nabízíme prostor o výměře cca 31 m² vhodný pro poskytování služeb, obchod, kancelář, zastoupení.

cena v RK ☎800 10 30 10

Liberec 08116195



Nabízíme prostor o výměře cca 52 m² vhodný pro obchod, kancelář, obchodní zastoupení.

cena v RK ☎800 10 30 10

Liberec 08114195



Pronájem Kavárny Slávie v Babylonu, částečně vybavená, schopná okamžitého provozu, 111 m².

10 500 Kč/měsíc ☎800 10 30 10

Liberec 08115195



Pronájem stylového pivního baru v suterénu Babylonu, kapacita 53 osob a výměra cca 125 m².

13 500 Kč/měsíc ☎800 10 30 10

Rych. u Jabl. n. Nis. 08410595



Nájemní dům, čtyřpodlažní budova z roku 1890 sestává ze šesti bytových jednotek. Více info v RK.

3 250 000 Kč ☎800 10 30 10

Smržovka 08410995



Nájemní dům se čtyřmi bytovými jednotkami. Více info v RK.

3 250 000 Kč ☎800 10 30 10

Jilemnice 04401695



Prodej skladového a výrobního areálu v Jilemnici, o rozloze cca 11.500 m². Výrazně zlevněno.

6 950 000 Kč ☎800 10 30 10

Mníšek 07355995



Pozemek 1.540 m² vhodný k výstavbě RD, klidná část obce.

399 Kč/m² ☎800 10 30 10

Rádlo 03976495



Stavební pozemek v Rádle, výměra 984 m², sítě v dosahu, klid, výhled, 3 km od Jablonce, zlevněno.

740 000 Kč ☎800 10 30 10

Liberec 06666695



Prodej stavebního pozemku o celkové výměře 783 m². Plyn a elektřina na hranici pozemku.

890 000 Kč ☎800 10 30 10

Liberec 07355595



Pozemek v centru Liberce - Papírová ul. 317 m², určeno ke komerční zástavbě.

2 700 000 Kč ☎800 10 30 10

**Výkup
nemovitostí
za nejvyšší
možnou
cenu**

**www.rksting.cz
800 944 944**

STING

Při prodeji nemovitosti nepodceňujte úklid

Důležitým aspektem pro kupujícího je první dojem celkové nemovitosti, proto doporučujeme pár jednoduchých rad, jak lépe zapůsobit při prohlídkách na potenciální zájemce.

Pokud na kupující udělá nemovitost dobrý dojem a takzvaně se do ní „zamilují“ na první pohled, máme solidní základ, který nám celý prodej pomůže dotáhnout do úspěšného konce.

Při prvním kontaktu zájemce o nemovitost vidí rodinný dům se zahradou a pozemkem jako celek, a proto věnujte pozornost už u příjezdové komunikace.

Doporučujeme, aby byl příjezd k nemovitosti volně přístupný, působil upraveným a udržovaným dojmem (v rámci možností ročního období).

Zahrada a okolí rodinného domu by měly působit upraveně, vzhledem k tomu, že nemovitost nemusí být obydlená, je vhodné udělat základní nejnutnější opatření, aby působila dojmem, že se někdo o ni průběžně stará.

Nemovitost by měla být větraná, čistá, uklizená. Pokud je dům neobydlený, udělejme jednoduchými triky vše pro to, aby vyvolával dojem užívání jako například provonění bytu, vyvětrání, v zimním období temperováním. Pokud je nemovitost vlhká, je vhodné odstranit plísně na stěnách. Pokud prohlídky provádí výhradně makléř bez majitele nemovitosti, musí být schopen zajistit, aby byl dům na prohlídku vždy připraven.

Jak můžeme zvýšit nadšení zájemců o koupi naší nemovitosti?

První dojem je nejdůležitější, proto určitě nepodceňte úklid vstupní chodby. Podle vstupu do bytu či domu si člověk často dělá „obrázek“ o dané nemovitosti. Proto byste



Ilustrační foto

se právě na něj měli hodně soustředit. Rozhodně by kupci neměli zapomenout o boty a bačkory a narazit do věšáku s kabáty. Prostor by měl být maximálně uklizený. Pozor, pokud máte domácího mazlíčka, určitě by neměl vítat kupující ve dveřích on nebo jeho věci.

Rozhodně byste měli před příchodem zájemců pokoje důkladně vyvětrat a také přiměřeně nasvítit. Většina prohlídek se zpravidla odehrává večer, když přijdou lidé z práce, a to už může být venku tma. Opatrní ale musíte být i ve dne a pomocí záclon či žaluzií přiměřeně upravit výhled z oken. Jestliže z nich vidíte na sídlišti k sousedům do obývacího, raději je zatáhněte a nastavte do horizontální polohy. Naopak výhledem do parku se pochlubte, žaluzie vytáhněte a záclony stáhněte ke straně.

Pokud bydlíte nad rušnou ulicí, určitě zavřete okno, ať není slyšet hluk do bytu.

Stejně tak lidé velmi často nechávají zapnutou televizi nebo rádio. I tyto přístroje doporučujeme vypnout, protože nejenže ruší hlukem, ale zároveň odvádějí pozor-nost. Tichá hudba se spíše doporučuje a navozuje příjemnou domácí atmosféru.

Koupelna:

Asi nejčastějším prohřeškem prodávajících je stísněný prostor koupelny. Zdárně jej podporují hromady rozestavených kosmetických přípravků, proto věnujte její přípravě dostatečný čas! Velký úklid byste měli provést i v koupelně a na toaletě.

Nevábně působí otevřený poklop toalety. Dejte jej dolů! Stejně tak nepůsobí dobře šmouhy na zrcadle nebo zaschlé zbytky zubní pasty na umyvadle či vlasy v odtoku nebo ve vaně. Mokré ručníky také odstraňte, nepatří sem. Naaranžujte zde dva či tři a zbytek někam schovejte.

STING

Ložnice:

Další velké ukrývání vás čeká v ložnici. Pokud máte peřináč, deku a polštář skryjte do něj. V ostatních případech postel hezky ustele a případně na ni dejte i přehoz. Kniha, brýle a prášky na spaní by na nočním stolku také neměly zůstat.

Je-li zde věšák či němý sluha, oblečení z něj dejte do skříně a nechte ho volný, maximálně zde přehodte jednu věc. Prostor zmenšuje i rozložené žehlicí prkno nebo sušák prádla. Ukryjte je.

Dětský pokoj / pracovna:

Všechna tato pravidla byste měli dodržet i v dětském pokoji. V něm se, stejně jako v pracovně, zaměřte na psací stůl. Ideální bude, když na něm zůstane jen počítač. Sešity, šanony, papíry, časopisy, CD a dalších tisíc drobností uklidte.

Kuchyně:

Vizitka každé hospodyně. Uklidte odpadkový koš, hadru na nádobí, houbičky nebo saponáty. A stejně jako v koupelně i zde se snažte prostor maximálně vyčistit tím, že poschováváte povalující se kousky nádobí a jídel a haldy drobností z kuchyňské linky. Zbytečně prostor přeplňují a tím i zmenšují.

Obývací pokoj:

V obývacím pokoji naaranžujte pohovku a polštáře na ní, aby vypadala pohodlně, ale ne tak, že se na ní někdo právě hodinu válel. Schovejte pohozené deky a časopisy, nezapomeňte přeleštit konferenční stolek, schovat ovladače i televizní programy, a hlavně otřít televizi a další audiovizuální techniku, na které se obzvlášť dobře usazuje prach.

Sklep / půda / garáž:

I těmto místům je dobré věnovat chvíli úklidu, kupující neradi zakopávají o rozházené věci na půdě, či vidí, že z Vaší garáže je nepřehledné skladiště.

Zahrada:

Spousta kupujících se rozhoduje i podle zahrady. Posekaný trávník, zametené cestičky, vyhrabané listy, i to může rozhodnout.

Nezapomeňte, uklízet je sice otravné, ale při prodeji nemovitosti se to vyplatí. Navíc pokud v místnosti ještě voní čerstvě uvařená káva nebo bábovka...



Ilustrační foto



STING

Pernštyňské nám. 66, 530 02

Pardubice

Úhřetice 08066795



Byt 3+1 (80 m²) v původním stavu, OV, panel, balkon, lodžie, komora v bytě, sklep.

600 000 Kč ☎800 10 30 10

Borohrádek 08328595



Byt 3+1 (67 m²), ul. Havlíčkova, OV, cihla, nová plast. okna a stoupačky, 2 sklepy, nová střecha.

749 000 Kč ☎800 10 30 10

Stojice 08333395



Byt 3+kk (63 m²) po rekonstrukci, cihla, plastová okna, komora v bytě, 2 sklepy, zahrádka za domem.

790 000 Kč ☎800 10 30 10

Kutná Hora 08315495



Byt 2+1 (44 m²), ul. Masarykova, OV, balkon, původ. udržovaný stav, nová plast. okna, volný ihned.

790 000 Kč ☎800 10 30 10

Chrudim 08429095



Byt 3+1 (75 m²) po rekonstrukci, ul. Na Šancích, panel, lodžie, sklep, nová střecha a výtahy.

1 240 000 Kč ☎800 10 30 10

Odolena Voda 08243595



Byt 2+kk (43 m²), ul. Čs. armády, OV, panel, 3. NP, výtah, původ. jádro, dům po revitalizaci.

1 300 000 Kč ☎800 10 30 10

Chlumec nad Cidl. 07884695



Byt 3+kk (80 m²), ul. Nádražní, OV, cihla, novostavba, zkolaudováno, vlastní plyn, kotel, výtah.

1 690 000 Kč ☎800 10 30 10

Pardubice 08545095



Byt 3+1 (68 m²) po část. rekonstrukci, ul. Lidická, OV, panel, lodžie, zděné jádro, 3. NP, sklep.

1 750 000 Kč ☎800 10 30 10

Hradec Králové 08593295



Byt 2+1 (59 m²), ul. Bidlova, cihla, 2 balkony, po rekonstrukci, 2 sklepy, zahrada.

2 200 000 Kč ☎800 10 30 10

Pardubice 08169095



Byt 2+kk (66 m²) po rekonstrukci, ul. U Háje, OV, balkon, cihla, komora, šatna, garáž 500 m od domu.

2 490 000 Kč ☎800 10 30 10

Nový Bydžov 07809995



RD 3+1 k rekonstrukci, stodola, chlévy, el. zavedena, ostatní na hranici pozemku, pozemek 714 m².

399 000 Kč ☎800 10 30 10

Nevratice 07859795



RD se započatou rekonstrukcí, stodola, pozemek 1.226 m².

450 000 Kč ☎800 10 30 10

Otradov 07714195



Zem. usedlost 2+1, započata rekonstrukce, odpadní čistíčka, klenbový sklep, pozemek 2.826 m².

490 000 Kč ☎800 10 30 10

Stojice 04438995



Hospodářská usedlost 2+1, stodola, chlév, prostor. půda, sítě zavedeny, studna, pozemek 1.705 m².

550 000 Kč ☎800 10 30 10

Vysoké Mýto 07408795



Řadový RD 3+kk, zateplená fasáda, vnitřní prostory k rekonstrukci, pozemek 88 m².

650 000 Kč ☎800 10 30 10

Hroubovice 07750695



RD/chalupa 2+1, rekonstrukce střechy, podkroví připraveno k vestavbě, pozemek 184 m².

690 000 Kč ☎800 10 30 10

Mířetice / Dubová 07377595



RD/chalupa 3+1 k trvalému bydlení či rekreaci, Dubová, sítě zavedeny, pozemek 1.128 m².

699 000 Kč ☎800 10 30 10

Luže / Dobrkov 08557295



RD/chalupa 2+1 v původním udržovaném stavu, hospodářská budova, ovocný sad, pozemek 1.794 m².

790 000 Kč ☎800 10 30 10

Skuteč / Štěpánov 03548095



RD 2+1 k bydlení i rekreaci, Štěpánov, lze dobudovat podkroví, část. podsklepen, poz. 1.004 m².

790 000 Kč ☎800 10 30 10

Morašice 07533395



RD 4+1 v původním stavu, voda zavedena, plyn na hranici, topení na TP, stodola, pozemek 717 m².

950 000 Kč ☎800 10 30 10

Vítězná / Kocléřov 08204895



Starší zemědělská usedlost s bytem 3+kk k rekonstrukci, nové rozvody topení, pozemek 1.906 m².

997 500 Kč ☎800 10 30 10

Čestice 08079895



RD 3+1, výroba řeznictví, udírna, ze 3/4 podsklepeno, zděná garáž, studna, pozemek 519 m².

1 099 000 Kč ☎800 10 30 10

Cerekv. nad Bystřicí 08452095



Řadový RD 4+1, původ. udržovaný stav, terasa, celopodsklepeno (garáž), pozemek 269 m².

1 150 000 Kč ☎800 10 30 10

Dobříkov 03503595



Hrubá stavba zemědělské usedlosti, 3 km od Chocně, lze dokončit jako RD, pozemek 5.418 m².

1 190 000 Kč ☎800 10 30 10

Vrbatův Kostelec 08090695



RD 3+1 v původním udržovaném stavu, plyn, vytápění, obecní vodovod, studna, pozemek 1.052 m².

1 200 000 Kč ☎800 10 30 10

Pardubice 08561595



RD 2+kk, Černá za Bory, kolaudace 2014, podkroví, kamna na TP, wafky, pozemek 357 m².

1 290 000 Kč ☎800 10 30 10

Rych. nad Kněžnou 08060895



RD 2+1 se započatou rekonstrukcí, podkroví k půdní vestavbě, zděný přístavek, pozemek 1.097 m².

1 409 000 Kč ☎800 10 30 10

Přelouč 07754895



RD 4+1 v původním udržovaném stavu, plyn, topení, 3 zděné kůlny, studna, pozemek 1.235 m².

1 560 000 Kč ☎800 10 30 10

Kladruby nad Lab. 07406495



2x RD 2+1, po rekonstrukci, terasa, okrasná zahrada, krásné prostředí, garáž, pozemek 647 m².

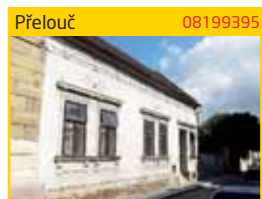
1 590 000 Kč ☎800 10 30 10

Živanice / Dědek 08345995



RD 2+1 v původ. udržovaném stavu, plyn, topení a kamna na TP, el. bojler, garáž, pozemek 1.052 m².

cena v RK ☎800 10 30 10



Přelouč 08199395
RD 3+1 k rekonstrukci, sklep (uhelna), půda k vestavbě, zahrada 275 m² s RD 1+1 k rekonstrukci.
cena v RK 800 10 30 10



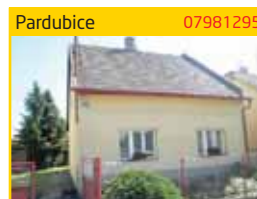
Ostřetín 08530795
Zem. usedlost se 2 RD 3+1 a 2+1, původ. udržovaný stav, klenuté stropy, stodoly, pozemek 4.846 m².
2 000 000 Kč 800 10 30 10



Slatiňany / Škrovád 08189795
RD se 2 byty 3+1, Škrovád, započata rekonstr. (okna, el., voda), dílna, garáž, vestavbě, studna, poz. 913 m².
2 100 000 Kč 800 10 30 10



Tuněchody 08294995
RD 3+kk po část. rekonstrukci, nádvoří, vl. studna, stodola s garáží, dílna, pozemek 2.072 m².
2 150 000 Kč 800 10 30 10



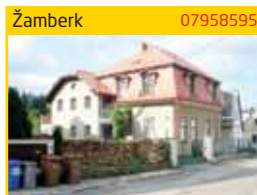
Pardubice 07981295
RD 3+1 v původ. udržovaném stavu, možnost půdní vestavby, garáž, stodola, dílna, pozemek 494 m².
2 490 000 Kč 800 10 30 10



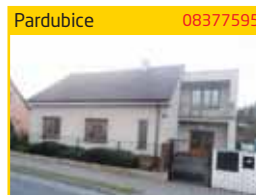
Chlumec nad Cidl. 07891495
Řadový RD 4+kk (125 m²), garáž, novostavba (zkolaudováno), cena včetně pozemku.
2 500 000 Kč 800 10 30 10



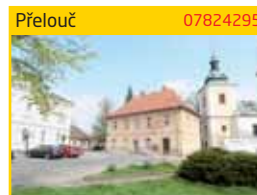
Pardubice 08218795
Rozestavěný patrový RD 5+1, z části oplocený pozemek 560 m², lze dokoupit sousední parcelu 500 m².
2 999 000 Kč 800 10 30 10



Žamberk 07958595
Vila po rekonstrukci (2007), zachován původní ráz domu, podkroví k vestavbě, studna, poz. 913 m².
3 490 000 Kč 800 10 30 10



Pardubice 08377595
Dvougenerační RD 5+2, krytá terasa, garáž, pergola, studna, část. podsklepen, pozemek 749 m².
3 550 000 Kč 800 10 30 10



Přelouč 07824295
Historický objekt. 1. NP po rekonstrukci, 2. NP k renovaci, nová střecha, garáž, pozemek 494 m².
3 590 000 Kč 800 10 30 10



Chrtínky 06431195
RD 3+1, nízké náklady na bydlení, lze ponechat část vybavení, zahr. domek s terasou, pozemek 662 m².
3 600 000 Kč 800 10 30 10



Voleč 08531295
Novostavba RD 5+kk, zateplen, podlah. vytápění, nízké náklady, bazén, oploceno, pozemek 1.341 m².
3 690 000 Kč 800 10 30 10



Pardubice 02716695
RD 5+1 po rekonstrukci (2002), plyn. topení, krb, garáž a garáž. stání, pozemek 1.010 m².
3 700 000 Kč 800 10 30 10



Bratčice 08525895
RD se 2 byty 5+1 a 4+1, po rekonstrukci, celopodsklepeno, dvougaráž, studna, pozemek 789 m².
3 700 000 Kč 800 10 30 10



Radhošť / Sedlíščka 08568095
RD po rekonstrukci (2006), kamenný krb, terasa, okrasná zahrada, stodola, pergola, pozemek 2.067 m².
3 990 000 Kč 800 10 30 10



Heřmanův Městec 08232195
RD po rekonstrukci, byt 4+kk a 2+kk, sauna, garáž, krytý bazén, trav. tenis. kurt, pozemek 1.850 m².
4 299 000 Kč 800 10 30 10



Pardubice 08470895
RD 5+1, vnitřní atrium, terasa, garáž, sklep, vlastní studna, pozemek 380 m².
4 490 000 Kč 800 10 30 10



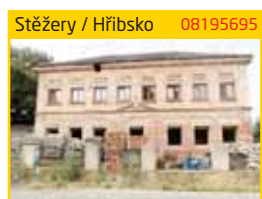
Staré Hradiště 08565595
RD 4+1, garáž (162 m²), Brožany, k dvougeneračnímu bydlení (1+kk, 3+1), pozemek 797 m².
4 499 000 Kč 800 10 30 10



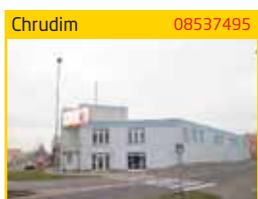
Stéblová 08200495
RD 5+1, kolaudace 2005, okrasná zahrada, zděná dvougaráž, venkovní posezení, pozemek 1.000 m².
6 500 000 Kč 800 10 30 10



Slatiňany 08309595
Obchod. prostory (48 m²), 3 propojené místnosti, soc. zařízení, volný ihned, lukrativní lokalita.
5 000 Kč/měsíc 800 10 30 10



Stěžery / Hřibsko 08195695
Objekt bývalé školy z r. 1907 k rekonstrukci, část. podsklepen, byt 2+kk ve 2. NP, pozemek 2.199 m².
2 354 000 Kč 800 10 30 10



Chrudim 08537495
KO od roku 2005 v rekonstrukci, zatepleno, 6 garáží, dílna, prodejna, pozemek 870 m².
10 900 000 Kč 800 10 30 10



Rybitví 06272095
Výrobní a skladový areál s administrativní budovou, nová elektroinstalace, pozemek 10.495 m², plot.
11 900 000 Kč 800 10 30 10



Hrochův Týnec 08090895
KO (210 m²) k rekonstr., v přízemí bývalá restaurace a kino, v patře 2 byty a půda, pozemek 600 m².
cena v RK 800 10 30 10



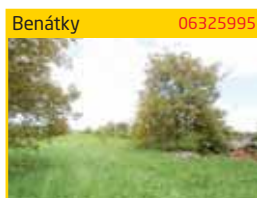
Dřiteč 08324495
St. pozemek o výměře 1.988 m², lze rozdělit na 2 pozemky, vyhledávaná lokalita.
1 000 Kč/m² 800 10 30 10



Stěžery 08181895
Stavební pozemek o rozloze 700 m², elektřina na hranici pozemku, klidná lokalita
1 200 Kč/m² 800 10 30 10



Boharyně 08220795
Stavební pozemek 790 m², voda, elektřina a plyn na hranici pozemku, stodola.
350 000 Kč 800 10 30 10



Benátky 06325995
Stavební pozemek 1.303 m², 13 km od HK, inženýrské sítě na hranici pozemku.
520 000 Kč 800 10 30 10



Dašice 07021395
St. pozemek o výměře 1.497 m², sítě přivedeny, asfalt. příjezdová cesta, RD na pozemku.
890 000 Kč 800 10 30 10



Lukavice 05185095
Stavební poz. o výměře 3.136 m², zpracován projekt pro výstavbu 9 řadových RD.
1 690 000 Kč 800 10 30 10

STING

Náměstí Míru č. 108/28, 568 02

Svitavy**Březová nad Svitav. 08590795**

Udržovaný byt 2+1 (70 m²) v 1.NP cihlového domu se zahrádkou a parkováním, vytápěn vlastním kotlem.

490 000 Kč ☎800 10 30 10

Polička / Střítež 08609395

Byt 3+1 v OV v 2.NP v zatepleném cihlovém domě s novými plastovými okny + 2 sklepy + 2 zahrady.

540 000 Kč ☎800 10 30 10

Stašov 08599595

DB 3+1 v zatepleném cihlovém domě s plast. okny po postupné rekonstrukci + 2 sklepy a zahrada.

650 000 Kč ☎800 10 30 10

Polička 08396695

DB 3+1 po částečné rekonstrukci v revitalizovaném panelovém domě s plastovými okny.

729 000 Kč ☎800 10 30 10

Česká Třebová 07463195

Byt 2+1 v původním stavu, před rekonstrukcí v cihlovém domě v centru města, okna plastová.

750 000 Kč ☎800 10 30 10

Pomezí 08396295

Byt 2+kk v OV v 3 NP po rekonstrukci, nová plast. okna, nové rozvody elektriny + nová kuch. linka.

850 000 Kč ☎800 10 30 10

Březová nad Svitav. 08467695

Zrekonstruovaný byt 2+1 v OV v 2.NP v cihl. domě. Plast. okna, nové rozvody elektriky, vody, plynu.

850 000 Kč ☎800 10 30 10

Březová nad Svitav. 07649695

Cihlový byt 3+1 v OV (85 m²) v 2. NP. Okna plastová, vytápění je ústřední s vlastním plyn. kotlem.

930 000 Kč ☎800 10 30 10

Březová nad Svitav. 06949195

Nadstandardní byt 3+kk v OV o velikosti 70 m² včetně vybavení, nábytek vyroben na míru.

1 090 000 Kč ☎800 10 30 10

Litomyšl 08607095

Slunný DB 3+1 (70 m²) s lodžii v 5.NP revitalizovaného panel. domu s původním umakartovým jádrem.

1 180 000 Kč ☎800 10 30 10

Česká Třebová 07432195

Byt 4+kk v OV v cihlovém domě v klidné části města + garáž, 2 sklepy, zahrádka se skleníkem.

1 349 000 Kč ☎800 10 30 10

Letohrad 07530095

Byt 2+kk s vlastním parkovacím stánkem v nízkoenergetickém moderním bytovém domě v klidné části města

1 565 808 Kč ☎800 10 30 10

Letovice / Třebětín 08552495

Prostorný, udržovaný, slunný byt 3+1 (87,5 m²) s vlastní garáží a lodžii ve zděné zástavbě.

1 660 500 Kč ☎800 10 30 10

Polička-Město 08253395

Zajímavě dispozičně řešený mezonetový byt v OV v centru města, vytápění plyn. kotlem nebo krbem.

1 890 000 Kč ☎800 10 30 10

Litomyšl / Záhradí 08042195

Nestandardní byt 4+1 (133 m²) v 1. NP v klidné části města blízko centra + dvorek za domem.

2 020 000 Kč ☎800 10 30 10

Korouhev 08378595

Ideální polovina statku s obytnou částí 2+1 s garáží před rekonstrukcí, okna dřevěná původní.

234 000 Kč ☎800 10 30 10

Březová nad Svitav. 07581295

RD 4+1 s uzavřeným dvorkem, hospodářskou částí a zahradou v klidné části města. Okna plastová.

400 000 Kč ☎800 10 30 10

Banín 07027995

RD v blízkosti centra obce s celkovou zastavěnou plochou 297 m² + hospodářská část - chlév, stodola.

430 000 Kč ☎800 10 30 10

Chrastavec 06022895

Bývalá truhlářská dílna, vhodná k trv. bydlení nebo rekreaci, v centru obce, celková plocha 490 m².

480 000 Kč ☎800 10 30 10

Kamenec u Poličky 08520495

RD 3+1 vytápěn ústředním kotlem na tuhá paliva, rozvody vody a elektřiny jsou původní.

520 000 Kč ☎800 10 30 10

Městečko Trnávka 05626695

RD 6+1 s rozsáhlými pozemky o velikosti 11.763 m². Vhodné pro zřízení farmy.

650 000 Kč ☎800 10 30 10

Kunčina 08545595

Samostatně stojící RD 4+1, obytná část v patře, v přízemí technická část + garáž + zahrada (500 m²).

740 000 Kč ☎800 10 30 10

Horní Újezd 07907495

RD s garáží, terasou, udrženou, prostornou půdou v klidné části 6 km od rekreační oblasti Budislav.

750 000 Kč ☎800 10 30 10

Rychnov na Moravě 07284695

Prostorný RD 5+1 s pozemky (3.847 m²) v klidné části obce, dům je v původním pěkném stavu.

765 000 Kč ☎800 10 30 10

Svitavy / Předměstí 08291995

Řadový zděný RD částečně podsklepen a půdou vhodnou k půdní vestavbě blízko centra města.

990 000 Kč ☎800 10 30 10

Rohozná 07779295

RD 5+1 + sklep, dílna s udrženou a prostorná místnost určená k vybudování vnitřního bazénu.

1 060 500 Kč ☎800 10 30 10

Vítějeves 08586395

RD se zahradou, stodolou a hospodářskou částí, okna dřevěná původní, vytápění ústřední s kotlem.

1 200 000 Kč ☎800 10 30 10

Hartmanice 08512295

RD se dvěma samostatnými bytovými jednotkami 3+1, u domu 2 garáže, dílna a zahrada s pergolou.

1 399 000 Kč ☎800 10 30 10

Horní Čermná 07804195

Prostorný RD s dvěma nezávislými bytovými jednotkami o dispozici 5+1 a 3+1 s okrasnou zahradou.

1 430 000 Kč ☎800 10 30 10

Horky 08570895

Prostorný RD, který lze využít jako 2 samostatné byty se stodolou, kotelnou, garáží a voliérou.

1 490 000 Kč ☎800 10 30 10

Březová nad Svitav. 08588895



Řadový RD 3+1 s terasou, předzahrádkou, zahradou, sklepem, vytápění plyn, kotel, pítápění kamny.

1 490 000 Kč ☎800 10 30 10

Svitavy / Lány 06246095



Prostorný RD 4+1 v udržovaném stavu, celk. plocha (1.151 m²), částečně podsklepeno, kotelná, garáž.

1 750 000 Kč ☎800 10 30 10

Libchavy 07231195



Samostatně stojící dvoupodlažní RD po částečné rekonstrukci + zahrada + velké parkoviště.

1 800 000 Kč ☎800 10 30 10

Moravská Třebová 07000195



Historický dvoupodlažní dům v klidné části města po kompletní rekonstrukci.

1 890 000 Kč ☎800 10 30 10

Svitavy / Lány 08527495



RD po rekonstrukci, nová střecha, elektrika, voda, podlahy, omítky. Vytápění plynovým kotlem.

2 200 000 Kč ☎800 10 30 10

Kunčina 08032395



Samostatně stojící RD 3+1 s přípravenou půdní vestavbou a velkou terasou + velká upravená zahrada.

2 400 000 Kč ☎800 10 30 10

Moravská Třebová 08532495



Prostorný RD v klidné části města, v přízemí bezbariérový byt 3+1 po rekonstrukci, v patře byt 4+1.

2 450 000 Kč ☎800 10 30 10

Polička 08491195



RD 5+1 u přehrady vhodný k rekreaci i k trvalému bydlení, vytápění kachlovými kamny s výměníkem.

2 690 000 Kč ☎800 10 30 10

Svitavy / Předměstí 08371495



Krajní řadový RD 4+1 celý podsklepen, velká garáž, 4 balkóny a zahrada o výměře 450 m².

2 770 000 Kč ☎800 10 30 10

Velké Opatovice 07985895



RD s velkou kuchyní a s obývacím pokojem + jídelna + 3 pokoje, trojgaráž, velká terasa a zahrada.

2 900 000 Kč ☎800 10 30 10

Borová 08364095



Novostavba RD s pozemkem o výměře 3.000 m², vytápění plynovým kotlem + přípojky na inženýrské sítě.

3 000 000 Kč ☎800 10 30 10

Žamberk 08266395



Samostatně stojící novostavba 4+1 s garáží a zahradou v okrajové části města.

3 500 000 Kč ☎800 10 30 10

Litomyšl 08049195



Rozestavěný bytový dům s rozvody odpadu, vody, elektřiny + uvnitř hoto-
vové omítky.

4 121 000 Kč ☎800 10 30 10

Ústí nad Orlicí 08601195



Průmysl. areál bývalého závodu Perla, užitná plocha 8.000 m² včetně dílen a zázemí pro vedení firmy.

cena v RK ☎800 10 30 10

Radiměř 07286795



Pozemek o výměře 577 m², trvalý travní porost. Lze využít jako zahradu či ovocný sad.

18 Kč/m² ☎800 10 30 10

Žichlínek 07548695



Pozemek o velikosti 24.158 m² nacházející se v okrajové části obce, k pozemku je asfaltová cesta.

25 Kč/m² ☎800 10 30 10

Borušov / Svojanov 03194195



Stav. poz. 6393 m² s možností rozdělení i rozšíření. V ceně rozest. chatka 16 m².

50 Kč/m² ☎800 10 30 10

Opatovec 07280795



Pozemek (1.415 m²) zahrnut v územním plánu na výstavbu rodinného domu.

150 Kč/m² ☎800 10 30 10

Borušov / Svojanov 07585295



Stavební poz. 1.500 m² a 2.000 m² v mírném svahu v krásné lukrativní rekreační lokalitě Borušov.

390 Kč/m² ☎800 10 30 10

Borušov / Svojanov 07586695



Pozemky s krásným výhledem v rekreační oblasti, s vydaným územním plánem na výstavbu chat nebo RD.

390 Kč/m² ☎800 10 30 10

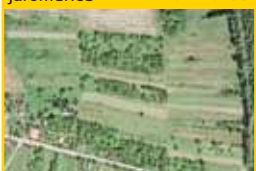
Ústí nad Orlicí 08601895



Rozsáhlé pozemky v průmyslové zóně o celkové výměře 21.000 m².

400 Kč/m² ☎800 10 30 10

Jaroměřice 07740195



Poz. (1.500 m²) v mírném svahu, přístup asfaltová cesta. Na pozemku schváleno územní rozhodnutí.

80 000 Kč ☎800 10 30 10

Jaroměřice 07668195



Stavební parcela (2.112 m²) na chatu nebo zahradu v klidné části obce se vzrostlými stromy.

140 000 Kč ☎800 10 30 10

Rohozná 04881295



Prodej domu v Rohozné, okres Svítavy. Klidná část obce. Sklep, studna, nedaleko rybník.

370 000 Kč ☎800 10 30 10

Hrušová 08329795



Stavební pozemek o rozloze 1.277 m² na okraji obce, lze přikoupit sousední pozemek.

419 000 Kč ☎800 10 30 10

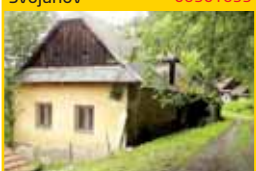
Jaroměřice 07688395



Udržovaný RD 1+1 (178 m²) ihned obývatelný s možností půdní vestavby a zahrada (238 m²).

450 000 Kč ☎800 10 30 10

Svojanov 06901695



Chalupa k rekonstrukci 100 m od hradu Svojanov s pozemky o rozloze 4.215 m², stav. povolení vydáno.

490 000 Kč ☎800 10 30 10

Borušov / Svojanov 08283195



Novostavba chaty 2+kk o výměře 51 m² s terasou v krásné rekreační lokalitě 10 km od Moravské Třebové

680 000 Kč ☎800 10 30 10

Borová 07097695



Pozemek o výměře 9.355 m² na jižním svahu s krásným výhledem na CHKO Žďárské vrchy.

990 000 Kč ☎800 10 30 10

Česká Třebová 08507895



Slunný poz. o výměře 11.397 m², z toho 8.843 m² je určeno územním plánem k bydlení.

3 950 000 Kč ☎800 10 30 10

Se zákaznickou kartou **REALITNÍ SKUPINY STING** s programem **SPHERE CARD** získáváte:

- výhody a slevy ve výši **5 až 30 %**
- na více než **10.000** obchodních místech v **ČR i SR**
- přímé, jednoduché, okamžité a dostupné výhody

800 10 30 10 www.rksting.cz



Aktuální přehled partnerských míst najdete na www.sphere.cz nebo v mobilní aplikaci.



Nakupovat výhodněji můžete v těch obchodech, které jsou označeny logem Sphere card. To platí i pro e-shopy.



Před placením se prokažte kartou a žádejte slevu Sphere card. Na e-shopu použijte unikátní čárový kód EAN 13 na zadní straně karty.

Ze zajímavých partnerů vybíráme:

MANUFATURA®
Vaše domácí lázeň

5 %

HUDY

7 %

klenoty
AURUM

10 %

Agip

0,4 Kč/l

dům barev

5 %

více na www.sphere.cz

STING

Komerční nemovitosti

Výběr z nabídky komerčních nemovitostí



Prodej administrativně obchodního areálu v Hrobicích u Pardubic.

9 000 000 Kč ☎ 606 662 821



Prodej historického činžovního domu v centru Chrudimi s obchody, byty a kancelářemi.

13 500 000 Kč ☎ 606 662 821



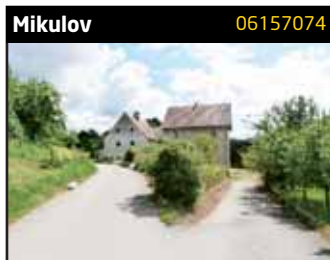
Stavební pozemek o celkové výměře 3.266 m² určený k výstavbě výrobně-skladovací haly se zázemím.

1 950 Kč/m² ☎ 724 697 940



Nový areál s výrobními a skladovacími prostorami a administrativně - obytnou budovou, CP 1000 m².

1 500 000 Kč ☎ 724 697 940



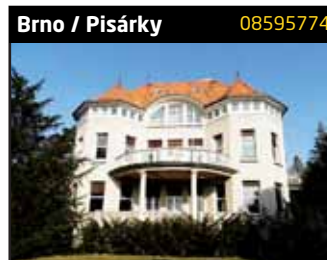
Mariánský mlýn s vinnými sklepy a skladovací halou u zaplaveného kamenného lomu.

10 000 000 Kč ☎ 724 697 940



Seniorský dům nebo penzion, 8 samostatných jednotek o celkové užité ploše 250 m²; zahrada.

4 450 000 Kč ☎ 724 697 940



Pronájem krásné vily v klidném prostředí Masarykovy čtvrti s parkovištěm v uzavřeném areálu.

1 725 Kč/m²/rok ☎ 724 697 940



Prostory k pronájmu v centru Hradce Králové, vhodné pro lékařskou nebo zubařskou praxi, banku, apod.

25 000 Kč/měsíc ☎ 606 662 821